

**Háromhuta Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
7/2015. (IX. 9.) önkormányzati rendelete  
a helyi adókról  
- egységes szerkezetben –**

Háromhuta Község Önkormányzat Képviselő-testületének 12/2015. (XII. 30.) önkormányzati rendelettel módosított szöveg.

Háromhuta Község Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi adókról szóló az 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

### **I. Általános rendelkezések**

1.§ (1) A rendelet célja a helyi adókkal kapcsolatos helyi szabályok megállapítása.

(2) Az e rendeletben nem szabályozott kérdésekben a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (a továbbiakban: Htv.) és az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény rendelkezései az irányadóak.

(3) Háromhuta Község Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat illetékességi területén határozatlan időre a következő helyi adókat vezeti be:

- a) építményadót,
- b) idegenforgalmi adót,
- c) magánszemélyek kommunális adóját.

(4) Életvitelszerűen lakás céljára szolgáló építmény: ahol a tulajdonos, a hasznélvező, a tulajdonos egyenes ági hozzátartozója az életviteléhez szükséges tevékenységeket rendszeresen folytatja, az életét innen szervezi, a családi élete helyszínéül szolgál, a közüzemi szolgáltatásokat itt veszi igénybe.

### **II. Építményadó**

2. § (1) Az építményadó alapja az építmény négyzetméterben számított hasznos alapterülete.

(2) Az építményadó mértéke adótárgyanként 300 Ft/m<sup>2</sup>/év.

(3) Mentés az építményadó alól a magánszemély adóalany tulajdonában, hasznélvezetében lévő építmény, ha azt életvitelszerűen lakáscéljára használja.

(4) Adókedvezmény illeti meg 60 Ft/m<sup>2</sup>/év mértékben a magánszemély adóalanyokat.

(5) Az építményadót az adó befizetésére kötelezett Háromhuta Község Önkormányzat építményadó számlája javára köteles befizetni.

### **III. Idegenforgalmi adó**

3. § (1) Az idegenforgalmi adó alapja a megkezdett vendégéjszakák száma.

(2) Az idegenforgalmi adó mértéke személyenként és vendég éjszakánként 100 Ft.

(3) Az idegenforgalmi adó beszedésére kötelezett a szálláshelyen megszálló vendégekről olyan nyilvántartást (vendégkönyvet) köteles vezetni, amely alkalmas az idegenforgalmi adó alapjának és összegének a megállapítására.

(4) A nyilvántartásnak tartalmaznia kell:

- a) a szálláshely megnevezését és címét,
- b) <sup>1</sup> a vendég vezeték és utónevét, születési helyét és idejét, állampolgárságát, lakcímét,

<sup>1</sup> A szövegezését Háromhuta Község Önkormányzat Képviselő-testületének 12/2015. (XII. 30.) önkormányzati rendelete vezette be.

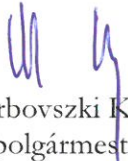
- c) a vendég érkezésének és távozásának az idejét,
  - d) a vendég aláírását.
- (5) Az idegenforgalmi adót az adó beszedésére kötelezett Háromhuta Község Önkormányzat idegenforgalmi adó számlája javára köteles befizetni.

#### IV. Magánszemélyek kommunális adója


4. § (1)<sup>2</sup> Adómentes az önkormányzat illetékességi területén levő telek.
- (2) Az adó mértéke adótárgyanként 8.000 Ft/év.
  - (3) Adókedvezmény illeti meg 3.000 Ft/év mértékben, a Háromhután állandó lakóhellyel rendelkező és életvitelszerűen lakó magánszemély adóalanyt.
  - (4) Az adót az adó befizetésére kötelezett Háromhuta Község Önkormányzat magánszemélyek kommunális adója számlája javára köteles befizetni.

#### V. Záró rendelkezések

5. § (1) Ez a rendelet 2015. szeptember 10-én lép hatályba.
- (2) A rendelet hatályba lépésével egyidejűleg hatályát veszti Háromhuta Község Önkormányzat Képviselő-testületének az építményadóról szóló 14/2010. (XII. 23.) önkormányzati rendelete, Háromhuta Község Önkormányzat Képviselő-testületének az idegenforgalmi adóról szóló 13/2011. (XII.22.) önkormányzati rendelete, Háromhuta Község Önkormányzat Képviselő-testületének a magánszemélyek kommunális adójáról szóló 13/2010. (XII. 23.) önkormányzati rendelete.

  
Verbovszki Károly  
polgármester



  
Szabó Ferenc  
jegyző

<sup>2</sup> A szövegezését Háromhuta Község Önkormányzat Képviselő-testületének 12/2015. (XII. 30.) önkormányzati rendelete vezette be.